



TRANSPORDIAMET

Rõuge Vallavalitsus  
vald@rauge.ee  
Ööbikuoru tn 4  
66201, Võru maakond, Rõuge vald,  
Rõuge alevik

Teie 16.07.2025 e-kiri nr 7-1/2-18

Meie 14.08.2025 nr 7.2-2/25/13010-4

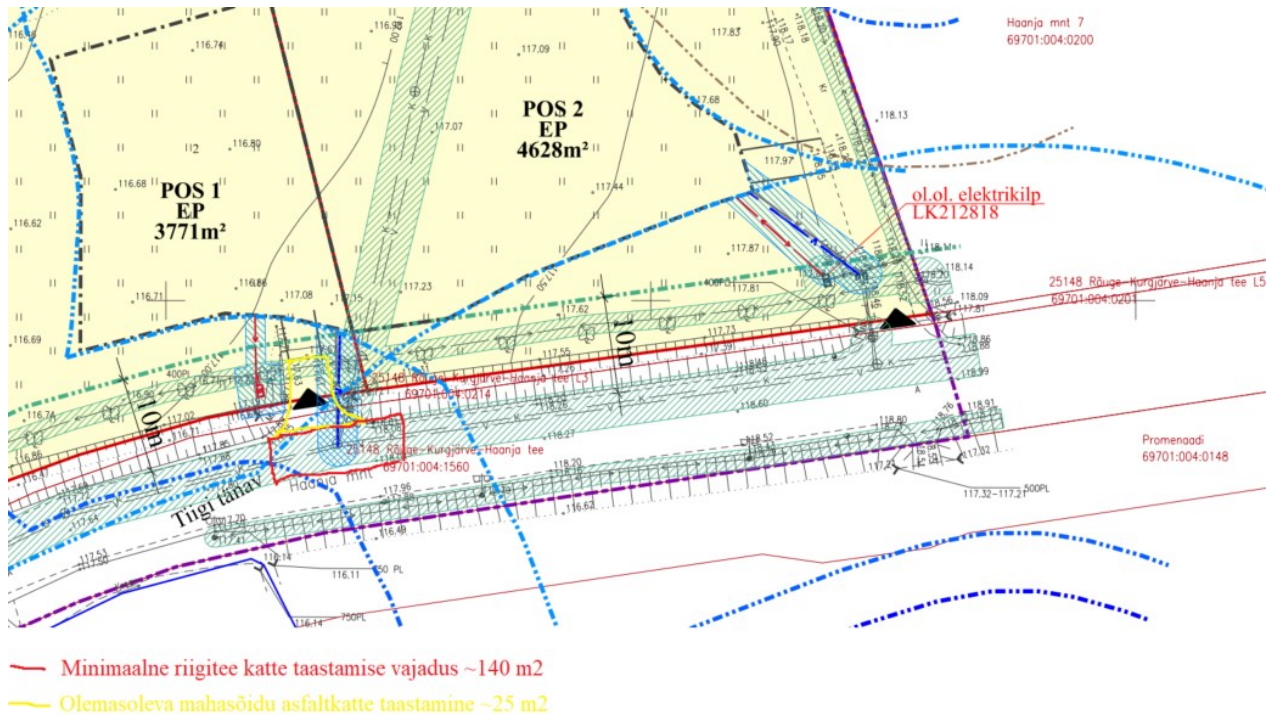
**Arvamuse andmine Rõuge alevikus Andre-Aotähe katastriüksuse ja sellega piirneva ala detailplaneeringu eskiisi kohta**

Olete teavitanud meid Rõuge alevikus Andre-Aotähe detailplaneeringu eskiisi (Haanja mnt 3, katastritunnus 69701:004:0213), edaspidi *planeering*) avalikust väljapanekust. Planeeringu koostamisel on tehtud ettepanek detailplaneeringu koostamise eesmärgi muutmiseks, loobutud on ärihoone kavandamisest. Uueks eesmärgiks on luua eeldused kahe elamu rajamiseks.

Planeeritav ala külgneb riigiteega nr 25148 Rõuge-Kurgjärve-Haanja km 0,10 - 0,21. Riigitee keskmine ööpäevane liiklussagedus on 783 autot.

Peame oluliseks juhtida tähelepanu asjaolule, et planeeringu eskiislahenduse kohaselt on kinnistu pos 1 (vt joonis 1) vee- ja kanalisatsiooni liitumine kavandatud riigitee vasakpoolse sõiduraja keskele. See tähendab, et uue liitumise rajamiseks tuleb riigitee osaliselt lahti kaevata ning teostada teekonstruktsioonide taastamine (riigitee ristlõike ulatuses). Meie esialgsel hinnangul on tööde minimaalne maht ~140 m<sup>2</sup> riigitee ja ~20 m<sup>2</sup> olemasoleva ristumiskoha katte taastamine, mis on koos tagasitäitega ja muude lisanduvate kulutustega arvestatav investeering (projekteerimine, materjalid, töö jne). Lisaks on möödapääsmatu, et ka nõuetekohaselt tehtud tagasitäitel tekib teatav vajumine, mis halvendab riigitee katte taset (uue ja vana katte vuuk) ja liiklejate sõidumugavust.

Arvestades eeltoodut teeme ettepaneku planeeringu lahendust korrigeerida ning kavandada vee- ja kanalisatsiooniga liitumine Haanja mnt 3 kinnistule või kasutada pos 2 kinnistu liitumispunkti ka pos 1 liitumiseks või leida mõni muu alternatiivne lahendus.



Joonis 1 Väljavõte DP eskiisi tehnoorkude jooniselt

Juhul kui planeeringus ei ole võimalik vee- ja kanalisatsioonitrassi liitumispunkti pos 1 kinnistul muuta, siis palume planeeringu seletuskirjas punktis 10.3 lisada järgnev.

1. Tehnovõrgu kavandamist avatud meetodil (lahtise kaevena) võib lähemal kui 1 m teerajalistele kasutada vaid juhul kui projektis on välja toodud põhjendused, kaalutud alternatiivseid lahendusi ning puudub tehniliselt ja majanduslikult otstarbekam lahendus. Lähemale kui 2 m truubitorust või truubiotsa kindlustusest on lubatud tehnovõrgu kavandada vaid kinnisel meetodil, vähemalt 1 m sügavusel truubi põhjast.
2. Teekonstruktsioone puudutavate kaevetööde puhul tuleb tehnovõrgu ehitusprojekti koosseisus koostada teekonstruktsioonide taastamise projekt (teeprojekt). Teeprojekti koostamisel lähtuda kehtivatest õigusaktidest ja Transpordiameti juhendis „[Nõuded tehnovõrkude ja -rajatiste teemaale kavandamisel](#)“ toodud põhimõtetest.
3. Tee-elementide taastamiseks tuleb taotleda Transpordiametilt nõuded objektipõhiselt ehitusseadustik § 99 lg 3 alusel.
4. Avatud meetodil ristisuunalise lahtise ehituskaeviku ja selle taastamise projekteerimisel tuleb juhinduda Transpordiameti koduleheküljel ([Riigiteede juhendid | Transpordiamet](#)) toodud põhitee truubi tüüpjoonistest.
5. Transpordiamet ei võta PlanS § 131 lg 1 kohaselt endale kohustusi planeeringuga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

Lisa 1 SK100\_SELETUSKIRI\_Rouge\_AotaheDP\_2025-06-17

Lisa 2 JN220\_TEHNOVORGUD\_Rouge\_AotaheDP\_2025-06-17

Andres Aasna

53231631, Andres.Aasna@transpordiamet.ee